



Raum-Nr.	Nutzung der Räume	Fläche m²	Wohnfl. m²	Umfang m	Fußbodenbelag	Wand	Decke
0301	Treppenhaus	16,04	16,04	26,94	FB 02 - Fliesen	Putz, Anstrich	Spachtel, Anstrich z.T. Abhangendecke
0302	Aufzug	4,38	4,38	8,50	---	---	---
0303	Abstellen	3,45	3,45	8,98	FB 01 - Anstrich	---	---
0304	Fahrräder	58,15	58,15	33,97	FB 01 - Anstrich	WDVS, Putz, Anstrich	Dämmung
0305	Keller 1.OG links	4,26	4,26	8,31	FB 01 - Anstrich	Putz, Anstrich	Dämmung
0306	Keller 1.OG rechts	4,37	4,37	8,41	FB 01 - Anstrich	Putz, Anstrich	Dämmung
0307	Flur	21,42	21,42	39,67	FB 01 - Anstrich	Putz, Anstrich	Dämmung
0308	Keller 2.OG links	3,82	3,82	8,28	FB 01 - Anstrich	Putz, Anstrich	Dämmung
0309	Keller 2.OG rechts	5,00	5,00	9,00	FB 01 - Anstrich	Putz, Anstrich	Dämmung
0310	Keller 3.OG links	3,62	3,62	7,80	FB 01 - Anstrich	Anstrich	Dämmung
0311	Keller 3.OG rechts	4,43	4,43	8,47	FB 01 - Anstrich	WDVS, Anstrich	Dämmung
0312	Keller 4.OG links	4,35	4,35	8,39	FB 01 - Anstrich	---	Dämmung
0313	Keller 4.OG rechts	4,02	4,02	8,44	FB 01 - Anstrich	WDVS, Anstrich	Dämmung
0314	Keller 5.OG links	3,67	3,67	7,72	FB 01 - Anstrich	WDVS, Anstrich	Dämmung
0315	Keller 5.OG rechts	3,67	3,67	7,96	FB 01 - Anstrich	WDVS, Anstrich	Dämmung
0316	Heizung/Eit	12,34	12,34	16,72	FB 01 - Anstrich	Putz, Anstrich	Spachtel, Anstrich
0317	Wäsche	21,05	21,05	29,42	FB 02 - Fliesen	Putz, Anstrich	Spachtel, Anstrich
0318	Trockenraum	25,72	25,72	20,54	FB 02 - Fliesen	Putz, Anstrich	Spachtel, Anstrich

Nettogesamtfläche: 203,73
 Bruttogeschossfläche: 246,29

Legende:

- | | | | |
|--|---------------------------------------|------|---------------------------------|
| | Mauerwerk | BH | Brüstungshöhe ab Fertigfußboden |
| | Stahlbeton | FB | Fußboden |
| | Dämmung | UHD | Unterhangdecke |
| | Trockenbau | Hk | Heizkörper |
| | Trockenbau F90 | RR | Regenfallrohr |
| | Trockenbau R _{wp} mind. 63dB | ZFS | Ziegelfachstuhl |
| | | STBS | Stahlbetonsturz |
| | | GG | Ganzglastür |
| | | FLF | Freilauffunktion |
| | | SS | Selbstschließend |
| | | DS | Dichtschließend |
| | | ⊕ | Höhe Rohfußboden |
| | | ⊙ | Höhe Fertigfußboden |



± 0.00 = 211,00 m über NHN

bauplanung bautzen gmbh		Kirchplatz 4, 02625 Bautzen Tel. 0 35 91 / 35 01 63 Fax 0 35 91 / 35 01 65	
Bauherr:	Bautzener Wohnungsbaugesellschaft mbH	Datum:	31.01.2019
Investition:	"Wohnpark Hegelstraße" in Bautzen	Projektnummer:	gezeichnet Wiesner
Objekt:	Haus 26	17 06	bearbeitet Sieg
Darstellung:	Grundriss EG	geprüft:	Sieg
Maßstab:	1 : 100	Planungsphase:	Zeichn.-Nr.
Blattformat:	A 3	Ausführung:	26/1108