



WIR SUCHEN

Gründer, Startups, Jungunternehmer, Freiberufler, Kreative, die ihre Geschäftsideen inmitten der Bautzener Altstadt verwirklichen und von ihrem positiven Flair profitieren wollen.



» Startups » Gründer » Freiberufler

AUSSTATTUNG

- » individuell gestaltbare Büroeinheiten
- » zwischen 26 m² und 45 m²
- » Zentralheizung
- » Warmwasserbereitung über elektrische Durchlauferhitzer
- » isolierverglaste Holzfenster
- » Fußboden und Wände individuell
- » Datenanschluss mit Glasfasertechnologie
- » Bei Anmietung einer kompletten Etage bieten wir auch einen PKW-Stellplatz direkt am Gebäude an (auch als E-Tankstelle möglich).



KONTAKT

Bautzener Wohnungsbaugesellschaft mbH

Kleine Brüdergasse 3
02625 Bautzen

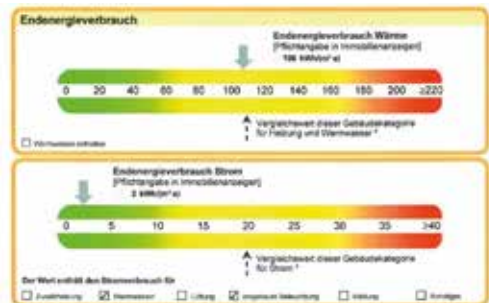
Ansprechpartnerin: Frau Katrin Amft
Tel.: (03591) 571-178
k.amft@bwb-bautzen.de

info@bwb-bautzen.de
www.bwb-bautzen.de



3 ETAGEN
9 BÜROS
CITY LAGE

AN DER PETRIKIRCHE 2/3



Bautzener
Wohnungsbaugesellschaft mbH



INFO

Im Herzen der tausendjährigen Bautzener Altstadt sanieren wir unser Bürogebäude.

An der Petrikirche 2/3

Auf drei Etagen entstehen bis zu 9 teilweise noch individuell gestaltbare Büroräume in unterschiedlichen Größen. In jeder Etage befindet sich zur gemeinschaftlichen Nutzung eine Teeküche mit Kühlschrank, Mikrowelle, Geschirrspüler und einem 2-Platten-Kocher sowie ein Sanitärbereich.

Auch wir fühlen uns dem Klimaschutz verpflichtet und sanieren unser Gebäude nachhaltig. Hierzu gehört neben einer ansprechenden Fassadenbegrünung auch eine moderne Solaranlage auf dem Dach des Gebäudes, welche die Mieter mit klimaneutralem Strom versorgt.

ALTSTADT NEU GEDACHT

VERMIETUNGSBEISPIEL

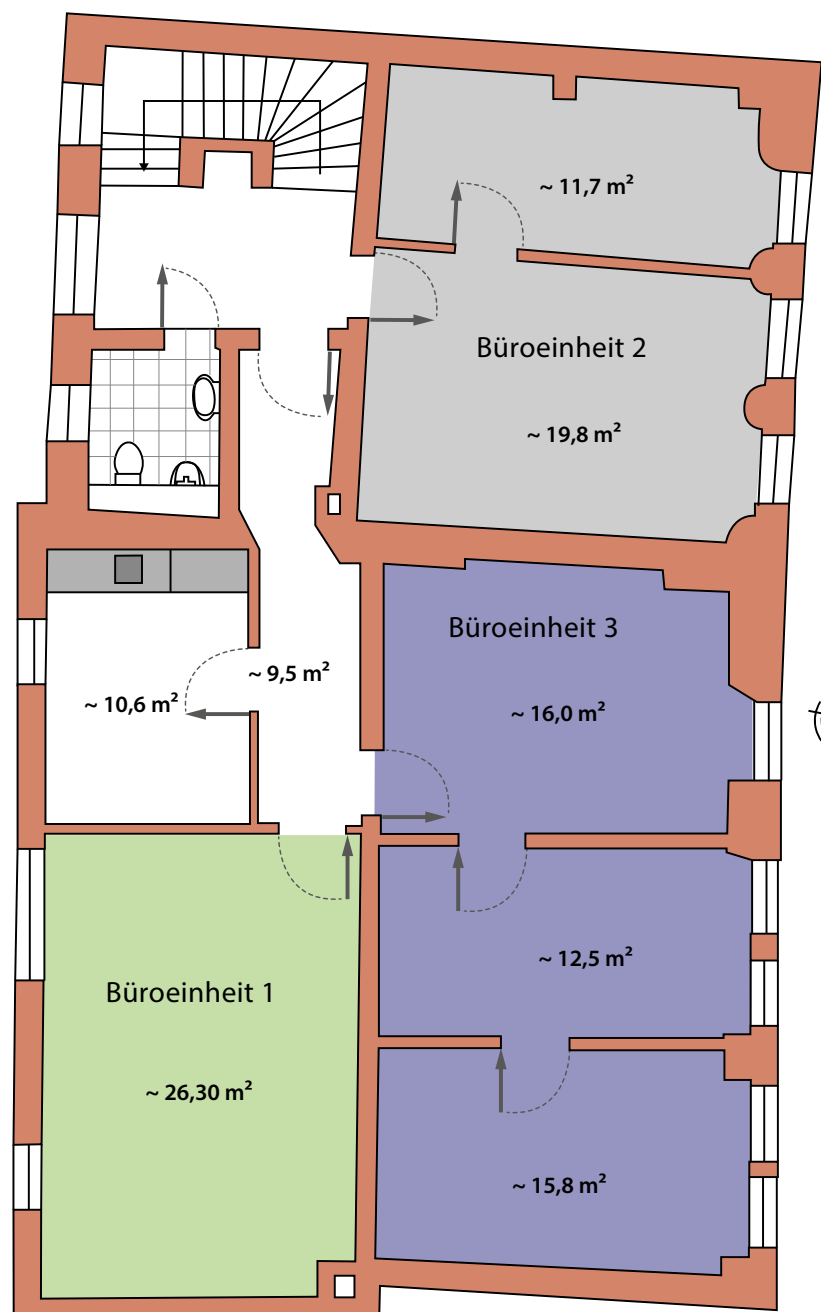
- » bis zu 3 Büroeinheiten pro Etage zur individuellen Nutzung
- » All-Inclusive (beinhaltet alle Betriebs-, Heiz- und Energiekosten, Internetanschluss sowie die Mitbenutzung von Teeküche und Sanitärbereich)
- » flexible Vertragslaufzeit

Büroeinheit 1 | 26,3 m² | 316 €*

Büroeinheit 2 | 31,5 m² | 378 €*

Büroeinheit 3 | 44,3 m² | 532 €*

* zuzüglich individueller Kautions



Alle Angaben unverbindlich und freibleibend.

GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS



Frau Katrin Amft
Tel.: (03591) 571-178
k.amft@bwb-bautzen.de